



Situation :

Mobilité et Services

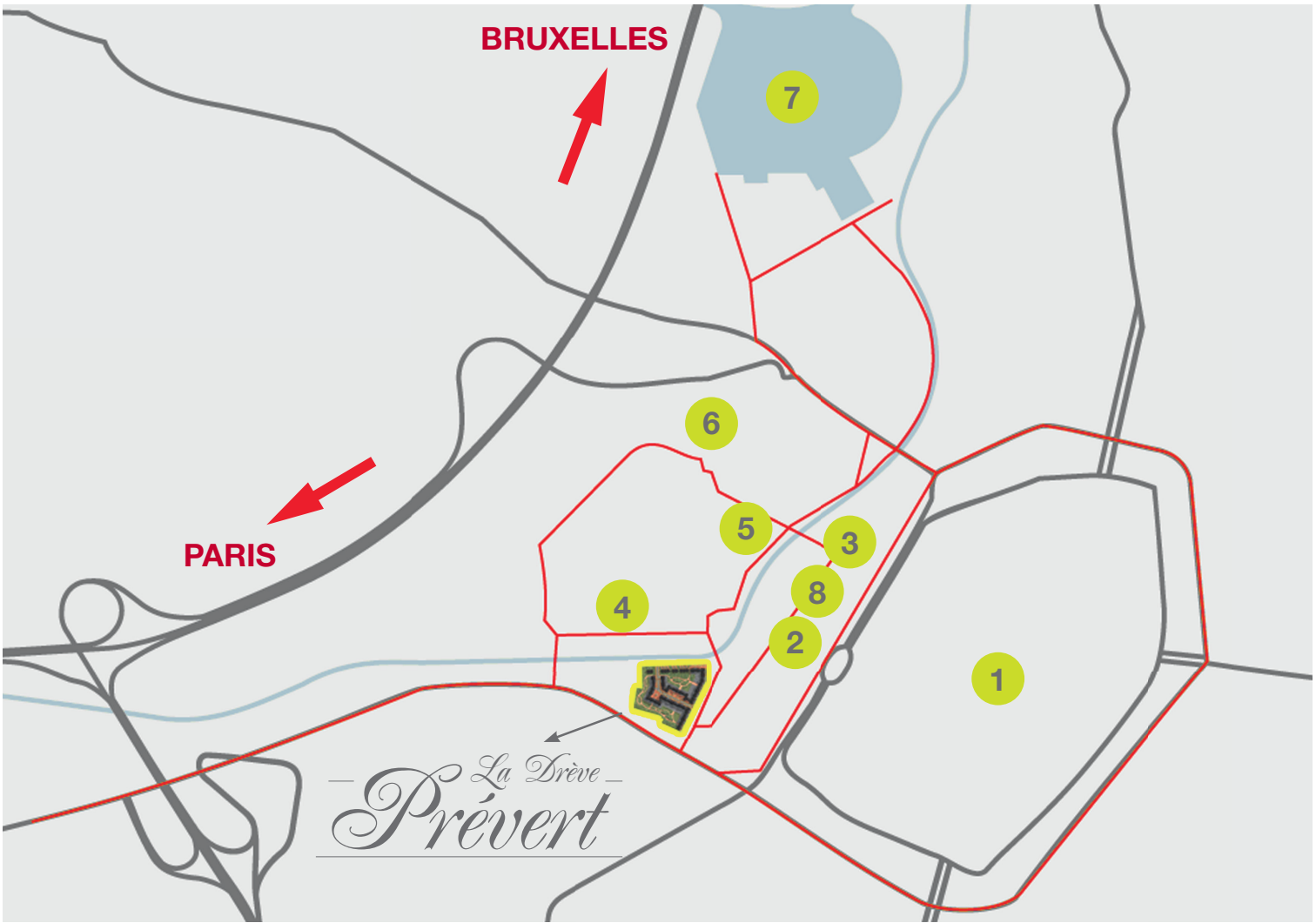
La Drève Prévert est située à proximité de nombreuses facilités :

- Les Grands-Prés (IKEA, restaurants, commerces, hypermarché)
- La nouvelle Gare-passerelle (trains, bus, taxis, accès direct au centre-ville)
Architecte: Santiago Calatrava
- Le centre de congrès
Architecte: Daniel Libeskind
- Hôtel ****
- Le centre-ville (la Grand-Place, le Piétonnier)

Divertissements et loisirs

La Drève Prévert est située à proximité de nombreuses activités :

- Plusieurs divertissements au site du cinéma Imagix
- Expositions et événements au Lotto Mons Expo.
- Pratiquer vos loisirs au Grand Large. (piscine, wellness, parc de loisirs)



La Drève Prévert

SEIDYS
DEVELOPPEUR IMMOBILIER

Réalisation : Seidys sa
Rue de la grosse Pomme N°2 à 7000 Mons
+32(0) 65/40 45 10 - E-mail: info@seidys.com

Architecte : **ARCHITETTURA DORÉ**

COMMERCIALISATION :
Group Sart De Bernier
Rue de la grosse Pomme N°2
7000 Mons
+32 (0)473/55 31 24

www.dreve-prevert.be

La Drève Prévert

Couleurs | Nature | Lumière

SEIDYS
DEVELOPPEUR IMMOBILIER



— *La Drève* —
Prévert

— *La Drève* —
Prévert



Implantation :

Espaces de vie et convivialité

Au-delà des facilités d'accès vers les différents points animant quotidiennement la cité du Doudou, ce nouveau complexe propose un cadre de vie convivial avec **une allée bordée d'arbres, des toitures végétales et un parc** réalisé par un architecte paysagiste.

Ce projet offre à ses occupants un lieu privilégiant sans concession : **l'espace, la luminosité, la présence de la nature, le cadre urbanistique, les abords conviviaux et la sécurité.**



Environnement et qualité de vie

Le projet de la “Drève Prévert” a pour ambition de participer à l'extension de la Ville, en lui offrant un nouveau quartier qui n'est pas seulement identifiable par son architecture et son urbanisme, mais aussi par son **identité culturelle.**

Le poète Jacques Prévert a souvent observé la Nature et la manière dont l'Homme y était confronté :

“L'architecte d'aujourd'hui n'a pas de fleur à sa bétonnière”
“Le vrai jardinier se découvre devant la pensée sauvage”
“Tous les oiseaux font de leur mieux, ils donnent l'exemple”



Architecture :

Architecture sereine et humaine

Les appartements se présentent sous la forme d'immeubles réalisés en maçonneries et toitures de terre-cuite. **L'emploi de ce matériau naturel dégage ainsi une atmosphère calme, sereine et unifiante.** Ces massifs de terre-cuite sont rythmés par des balcons translucides et des volumes en structures légères. **Leur gamme de couleurs, associée aux matériaux naturels, contribuent à l'équilibre et la luminosité de l'ensemble.**

Le choix retenu de placer les parkings en sous-sol, semi-enterrés, dégage des avantages incontestables. Cette option permet d'offrir aux occupants, **des volumes de sous-sol baignés de lumière naturelle, et ventilés en permanence, évacuant ainsi toute sensation d'insécurité.**

Nos appartements :

La Drève Prévert propose une grande diversité d'appartements de 1 à 3 chambres réalisés avec un niveau de finition de qualité supérieure. **Les appartements ont un label énergétique de classe A ou B** grâce à une construction intégrant une isolation performante, une étanchéité à l'air, un système de chauffage par chaudières individuelles à condensation et haut rendement, une prédominance d'orientation nord/sud des bâtiments, ...

Ce projet offre à ses occupants un lieu privilégiant sans concession : l'espace, la luminosité, la présence de la nature, le cadre urbanistique, les abords conviviaux et la sécurité. Bref, un véritable petit coin de paradis qui comblera les futurs habitants par ses nombreuses facilités et son cadre verdoyant respirant le bien-être.



Ces vues 3D sont des exemples de nos appartements, d'autres configurations sont disponibles !
Consultez www.dreve-prevert.be



Des appartements de standing avec un équipement de premier choix.

